

## CAPITOLATO D'ONERI

### SEZIONE II – CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO

#### Allegato B al bando di gara

**Dati dell'impresa** (da compilarsi a cura dell'impresa concorrente)

**DITTA:**

**SEDE:**

**CODICE FISCALE:**

**PARTITA IVA:**

#### ART. 1 – OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente capitolato ha ad oggetto la disciplina della fornitura e posa in opera di un sistema sperimentale di cogenerazione, sistemi di controllo e apparecchiature strumentali a servizio del laboratorio di ricerca denominato LIDEA (Laboratorio e Impianto Dimostrativo sull'Energia Alternativa) presso la centrale tecnologica dell'Area Science Park di Basovizza; la fornitura e posa in opera dovrà essere effettuata presso il Comprensorio dell'Area Science Park di Basovizza, S.S. 14, Km. 163,5, 34149 Trieste.

I beni oggetto della fornitura e le modalità di installazione e realizzazione del sistema sperimentale oggetto di appalto sono specificati negli elaborati di progetto di seguito elencati:

RL.ET.000 Elenco Elaborati;

RL.ET.001 Relazione Tecnica;

RL.ET.002 Capitolato speciale d'appalto – Norme tecniche;

RL.TE.003 Computo Metrico Estimativo;

RL.TE.004 Computo Metrico;

RL.TE.005 Elenco Descrittivo delle voci;

DS.ET.100 Disposizione apparecchiature principali e canalizzazioni impianti elettrici e speciali locali laboratorio LIDEA ed ufficio di controllo;

DS.ET.200 Disposizione apparecchiature impianti di forza motrice e cablaggio strutturato locali laboratorio LIDEA ed ufficio di controllo;

DS.ET.300 Disposizione apparecchiature impianti speciali di sicurezza locali laboratorio LIDEA ed ufficio di controllo;

DS.ET.400 Schema elettrico unifilare e prospetto quadro di interfaccia laboratorio LIDEA Q\_LID ed integrazione quadro Q\_GBT/CT;

DS.ET.401 Schema elettrico unifilare rete di distribuzione principale energia elettrica centrale tecnologica;

DS.ET.500 Schema a blocchi sistema di supervisione e controllo centralizzato impianti di centrale tecnologica ed elenco punti controllati;

DS.ET.501 Schema a blocchi sistemi di controllo ed acquisizione dati per sperimentazione ed elenco punti controllati;

DS.ET.600 Schema funzionale impianto di cogenerazione;

DS.ET.700 Disposizione apparecchiature impianti meccanici a servizio del laboratorio LIDEA;

DS.ET.800 Fotografie impianti esistenti ed aree oggetto di intervento.

#### ART. 2 – TERMINE DI CONSEGNA E INSTALLAZIONE

L'Appaltatore provvederà alla consegna, posa in opera e, ove prevista, messa in funzione, di tutti i beni oggetto della fornitura entro il termine di 210 (duecentodieci) giorni naturali e consecutivi dal ricevimento del relativo ordine, oppure entro il diverso termine oggetto di offerta.

### **ART. 3 – CAUZIONE PROVVISORIA**

A garanzia della conclusione del contratto e della correttezza del comportamento dell'Appaltatore in sede di gara, l'Appaltatore dovrà costituire una cauzione provvisoria, nella misura del 2% dell'importo a base di gara, nelle forme previste dalla lettera di invito in conformità alla disciplina dell'art. 75 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163. La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

L'importo della garanzia è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

### **ART. 4 – CAUZIONE DEFINITIVA**

L'Appaltatore è obbligato a costituire, a titolo di cauzione definitiva, una garanzia fideiussoria, nelle forme della fideiussione bancaria o della polizza assicurativa, per un ammontare pari al 10 per cento dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.

La garanzia fideiussoria deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione.

La garanzia è costituita a copertura del mancato o inesatto adempimento dell'Appaltatore; è fatto salvo il diritto dell'Amministrazione a richiedere il risarcimento di eventuali maggiori danni.

La garanzia sarà svincolata con le modalità previste dall'art. 113 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163.

### **ART. 5 – DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E DI SUBAPPALTO**

È vietata la cessione del contratto.

L'eventuale subappalto delle prestazioni oggetto del contratto è soggetto ad autorizzazione dell'Amministrazione, secondo le modalità e i termini previsti dall'art. 118 del D.Lgs. 12.4.2006, n. 163.

### **ART. 6 – CORRISPETTIVO**

Il compenso spettante all'Appaltatore verrà corrisposto integralmente entro sessanta giorni dal ricevimento della relativa fattura, che potrà essere emessa solo a collaudo positivo effettuato e dovrà recare gli elementi che verranno precisati dall'Amministrazione.

Il corrispettivo si intende comprensivo di tutto quanto necessario per dare il lavoro completo e finito a regola d'arte, compresa tutta la documentazione prevista per il collaudo e di tutte le eventuali spese inerenti le operazioni di collaudo, secondo quanto previsto dal punto 2.4.2 del Capitolato speciale d'appalto – Norme tecniche (RL.ET.002).

### **ART. 7 – RESPONSABILITÀ CIVILE**

L'Appaltatore risponde dei danni arrecati dai propri dipendenti e incaricati ai beni dell'Amministrazione, nonché a terze persone o a cose di terzi. Si precisa che sono considerati terzi anche i dipendenti dell'Amministrazione. L'Appaltatore si obbliga alla pronta riparazione dei danni stessi.

### **ART. 8 – TRATTAMENTO DEL PERSONALE**

L'Appaltatore è obbligato ad applicare nei confronti dei propri lavoratori dipendenti eventualmente impiegati nelle operazioni di installazione, disinstallazione e trasporto, condizioni normative e

retributive non inferiori a quelle prescritte dai contratti collettivi di lavoro vigenti all'atto dello svolgimento delle prestazioni oggetto del capitolato.

In caso di violazione degli obblighi di cui al primo comma, l'Amministrazione, previa contestazione all'impresa dell'inadempimento, debitamente accertato dall'Ispettorato del Lavoro, potrà sospendere l'emissione dei mandati di pagamento per l'ammontare indicato dall'Ispettorato del Lavoro.

Per dette sospensioni l'Appaltatore non potrà opporre eccezioni, né pretendere un risarcimento dall'Amministrazione.

L'Appaltatore è obbligato all'osservanza delle norme relative al trattamento assicurativo, assistenziale e antinfortunistico.

#### **ART. 9 – COLLAUDO**

Il collaudo dei beni oggetto della fornitura sarà effettuato con le modalità previste dal punto 2.5.4 del Capitolato speciale d'appalto – Norme tecniche (RL.ET.002), e con le ulteriori modalità prescritte dall'Appendice 1 al medesimo capitolato, cui si rinvia.

In caso di collaudo negativo, il collaudatore comunicherà al Dirigente dei Servizi competenti e all'Appaltatore l'esito delle relative operazioni. Il Dirigente dei Servizi competenti assegnerà all'Appaltatore un termine di 5 (cinque) giorni per svolgere le proprie deduzioni. Decorso detto termine e qualora le deduzioni dell'Appaltatore non risultassero dirimenti, il Dirigente dei Servizi competenti dichiarerà la risoluzione del contratto e disporrà l'incameramento della cauzione definitiva, salva la facoltà di esigere il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

#### **ART. 10 – GARANZIA**

Indipendentemente dal collaudo positivo, l'Appaltatore garantisce che i beni oggetto della fornitura sono di ottima qualità nei materiali e nell'esecuzione, idonei all'uso ed esenti da vizi e imperfezioni.

L'Appaltatore, a decorrere dalla data del collaudo, garantisce i beni oggetto della fornitura per il periodo prescritto dalla vigente normativa; si precisa che il cogeneratore dovrà prevedere una garanzia di almeno un anno.

L'Appaltatore si obbliga a sostituire o ripristinare prontamente gli stessi in caso di disfunzione o rottura conseguenti all'utilizzo previsto dal presente capitolato.

#### **ART. 11 - CLAUSOLA PENALE; CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA**

Per ogni giorno di ritardo nella consegna ed installazione dei beni oggetto della fornitura, l'Amministrazione applicherà una penale pari al 2,5 per mille dell'importo contrattuale.

Il contratto si intenderà risolto qualora il ritardo nella consegna ed installazione dei beni sia superiore a n. 30 giorni dal termine previsto dall'art. 2 "Termine di consegna e installazione". La risoluzione avrà effetto dal momento in cui l'Amministrazione comunichi all'Appaltatore, a mezzo di raccomandata con ricevuta di ritorno, la propria decisione di valersi della facoltà di risoluzione. In caso di risoluzione del contratto in base al presente articolo, l'Amministrazione incamererà la cauzione definitiva a titolo di risarcimento, salva la facoltà di esigere il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

#### **ART. 12 - FORO COMPETENTE**

Competente a decidere di ogni controversia insorgente tra l'Amministrazione e l'Appaltatore in ordine alla conclusione, all'interpretazione e all'esecuzione del presente contratto sarà il Foro di Trieste.

#### **ART. 13 - SERVIZIO COMPETENTE ALLA GESTIONE**

Sarà competente alla gestione del contratto il Servizio Ingegneria, Tecnologia e Ambiente dell'Amministrazione. L'Amministrazione comunicherà tempestivamente all'Appaltatore l'eventuale variazione del Servizio competente.

#### **ART. 14 - SPESE E IMPOSTE**

Sono a totale carico dell'Appaltatore tutte le spese e imposte inerenti alla redazione e registrazione del contratto d'appalto, nonché degli atti successivi e conseguenti.

#### **ART. 15 - NORME APPLICABILI**

Per quanto non specificamente previsto dal presente capitolato si richiamano le norme in vigore per le Pubbliche Amministrazioni e, in quanto compatibile, il diritto comune.

**Data**

**Firma dell'Appaltatore**

**Data**

**Firma dell'Amministrazione**

#### **CLAUSOLE VESSATORIE**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, secondo comma, c.c., si richiamano ed espressamente si sottoscrivono per approvazione le seguenti clausole:

ART. 11 - Clausola penale; clausola risolutiva espressa;

ART. 12 - Foro competente.

**Data**

**Firma dell'Appaltatore**